

## SENARAI SEMAK PERMOHONAN PERAKUAN PENGINAPAN

### (i) Senarai Semak A (Bangunan Penginapan Disewa)

BIL	SENARAI DOKUMEN SOKONGAN
A.	Pendaftaran Syarikat (SSM)/Lain-lain Dokumen Perniagaan
B.	Perjanjian Sewaan Bangunan
C.	Salinan Surat Kelulusan/Kebenaran PBT(sertakan mana yang berkaitan)
	i Kelulusan Permit Bangunan bagi suatu tempoh terhad (bagi penginapan sementara) atau
	ii Kelulusan Menukar Syarat Bangunan (daripada komersial kepada penginapan contoh gudang kepada asrama); atau
	iii Kelulusan Ubahsuai Bangunan (jika berkaitan) atau
	iv Lain-lain ..... (Nyatakan jenis kelulusan)
D.	Salinan Bil Elektrik/ Bil Air Terkini/Cukai Pintu/Cukai Taksiran

### (ii) Senarai Semak B (Bangunan Penginapan Dibina sendiri)

BIL	SENARAI DOKUMEN SOKONGAN
A.	Pendaftaran Syarikat (SSM)/Lain-lain Dokumen Perniagaan
B.	<i>Certificate of Fitness/ Certificate of Completion and Compliance (CCC)</i>
C.	Salinan Surat Kelulusan/Kebenaran PBT(sertakan mana yang berkaitan)
	i Kelulusan Permit Bangunan bagi suatu tempoh terhad (bagi penginapan sementara) atau
	ii Kelulusan Menukar Syarat Bangunan (daripada komersial kepada penginapan contoh Gudang kepada asrama); atau
	iii Kelulusan Ubahsuai Bangunan (jika berkaitan) atau
	iv Lain-lain ..... (Nyatakan jenis kelulusan )
D.	Salinan Bil Elektrik/ Bil Air Terkini/Cukai Pintu/Cukai Taksiran

### (iii) Senarai Semak C (Bangunan penginapan dibeli oleh pemohon)

BIL	SENARAI DOKUMEN SOKONGAN
A.	Pendaftaran Syarikat (SSM)/Lain-lain Dokumen Perniagaan
B.	Perjanjian Jual Beli
C.	Salinan Surat Kelulusan/Kebenaran PBT(sertakan mana yang berkaitan)
	i. Kelulusan Permit Bangunan bagi suatu tempoh terhad (bagi penginapan sementara) atau
	ii. Kelulusan Menukar Syarat Bangunan (daripada komersial kepada

	penginapan contoh Gudang kepada asrama); atau
	iii. Kelulusan Ubahsuai Bangunan (jika berkaitan) atau
	iv. Lain-lain ..... (Nyatakan jenis kelulusan )
D.	Salinan Bil Elektrik/ Bil Air Terkini/Cukai Pintu/Cukai Taksiran

(iv) **Senarai Semak D (Bangunan Kampung di luar kawasan pentadbiran PBT)**

BIL	SENARAI DOKUMEN SOKONGAN
A.	Pendaftaran Syarikat (SSM)/Lain-lain Dokumen Perniagaan
B.	i. Perjanjian Sewaan Bangunan <b>(Jika Bangunan Penginapan disewa);</b> atau
	ii. Geran Tanah <b>(Jika Bangunan Penginapan dibina sendiri);</b> atau
	iii. Perjanjian Jual Beli <b>(Jika bangunan Penginapan dibeli oleh pemohon)</b>
C.	Pihak pemohon berpusat perlu membuat pengesahan kesesuaian dan keselamatan bangunan secara penilaian sendiri ( <i>self-assessment</i> )
D.	Salinan Bil Elektrik/ Bil Air Terkini/Cukai Pintu/Cukai Tafsiran

(v) **Senarai Semak E (Penginapan pekerja (Rumah kampung/lot pertanian)**

BIL	SENARAI DOKUMEN SOKONGAN
A.	Pendaftaran Syarikat (SSM)/Lain-lain Dokumen Perniagaan
B.	i. Perjanjian Sewaan Bangunan <b>(Jika Bangunan Penginapan disewa);</b> atau
	ii. Geran Tanah <b>(Jika Bangunan Penginapan dibina sendiri);</b> atau
	iii. Perjanjian Jual Beli <b>(Jika bangunan Penginapan dibeli oleh pemohon)</b>
C.	Salinan Surat Kelulusan/Kebenaran PBT (sertakan mana yang berkaitan):-
	i. Kelulusan Permit Bangunan bagi suatu tempoh terhad (bagi penginapan sementara) atau
	ii. Kelulusan Menukar Syarat Bangunan (daripada komersial kepada penginapan contoh Gudang kepada asrama); atau
	iii. Kelulusan Ubahsuai Bangunan (jika berkaitan) atau
	iv. Lain-lain ..... (Nyatakan jenis kelulusan )
D.	Pihak pemohon berpusat perlu membuat pengesahan kesesuaian dan keselamatan bangunan secara penilaian sendiri ( <i>self-assessment</i> )
E.	Salinan Bil Elektrik/ Bil Air Terkini/Cukai Pintu/Cukai Taksiran

(vi) **Senarai Semak F (Rumah yang dibina dalam kawasan pertanian/kebun bagi majikan individu yang tidak mempunyai SSM)**

<b>BIL</b>	<b>SENARAI DOKUMEN SOKONGAN</b>
A.	Salinan kad pengenalan pemohon
B.	i. Perjanjian Sewaan Bangunan <b>(Jika Bangunan Penginapan disewa);</b> atau
	ii. Geran Tanah <b>(Jika Bangunan Penginapan dibina sendiri);</b> atau
	iii. Perjanjian Jual Beli <b>(Jika bangunan Penginapan dibeli oleh pemohon)</b>
C.	Pihak pemohon berpusat perlu membuat pengesahan kesesuaian dan keselamat bangunan secara penilaian sendiri ( <i>self-assessment</i> )
D.	Salinan Hak Milik Tanah/Surat Kebenaran/Persetujuan daripada pemilik kepada Pemohon
E.	Salinan Bil Elektrik/ Bil Air Terkini/Cukai Pintu/Cukai Taksiran

(vii) **Senarai Semak G (Perumahan/Penginapan di Tapak Pembinaan)**

<b>BIL</b>	<b>SENARAI DOKUMEN SOKONGAN</b>
A.	Salinan SSM
B.	Salinan Surat Kelulusan/Kebenaran PBT Kelulusan Permit Bangunan bagi suatu tempoh terhad (bagi penginapan sementara) atau Pelan Kelulusan Merancang Bangunan
C.	Surat Kebenaran daripada Pemilik/Pemaju

(viii) **Senarai Semak H (Penginapan berstatus STRATA)**

<b>BIL</b>	<b>SENARAI DOKUMEN SOKONGAN</b>
A.	Pendaftaran Syarikat (SSM)/Lain-lain Dokumen Perniagaan
B.	i. Perjanjian Sewaan Bangunan (Jika Bangunan Penginapan disewa); atau
	ii. Perjanjian Jual Beli (Jika bangunan penginapan dibeli oleh pemohon)
C.	Salinan Surat Kelulusan/Kebenaran daripada Badan Pengurusan Bangunan (JMB)
D.	Kelulusan permit pembinaan kecil atau ubahsuai bangunan daripada PBT mengikut Akta 133 (sekiranya ada)
E.	Salinan Bil Elektrik/Bil Air Terkini /Cukai Pintu/Cukai Taksiran